

COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO

Oggetto	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per verifica vulnerabilità sismica, progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento "Miglioramento sismico palazzo Loffredo"
CIG	8169784F05
CUP	J47C19000050001
Importo a base d'asta	€ 148.250,66
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 4 DEL 21/07/2020

L'anno duemilaventi, il giorno ventuno del mese di luglio, alle ore 10:00 presso la sede del Comune di Monteforte Irpino, sita in Monteforte Irpino (AV) alla Via Loffredo

PREMESSO:

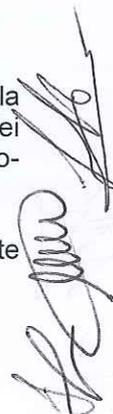
- che con Determinazione n. 15 (R.G. n. 59) del 10/02/2020 del Responsabile del IV Settore del Comune di Monteforte Irpino si è disposto di procedere all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per verifica vulnerabilità sismica, progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento "Miglioramento sismico palazzo Loffredo", secondo la procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 157, c. 2, e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 c. 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che nel bando di gara è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 18.03.2020, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 13:30 del giorno 18.03.2020 alle ore 13:30 del giorno 21.03.2020;
- che con Determinazione n. 56 (R.G. n. 390) del 19/05/2020 e successiva determina n. 64 (R.G. n. 425) del 01/06/2020 del Responsabile del IV Settore del Comune di Monteforte Irpino, è stata nominata la Commissione giudicatrice e per l'eventuale supporto al RUP per la verifica delle offerte anomale della procedura di affidamento in parola, nelle persone di:
 - 1) Ing. Fiorillo Donato - Presidente di commissione
 - 2) Arch. Moccia Alberto - membro commissione
 - 3) Ing. Pagano Emilio - membro commissione

VISTO il bando-disciplinare di gara;

RICHIAMATI i verbali di gara del 07/04/2020 e del 14/04/2020 con i quali, *tra l'altro*, veniva esaminata la documentazione amministrativa in relazione alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali degli offerenti;

RICHIAMATO il verbale di gara del 11/06/2020 con il quale si è proceduto all'acquisizione delle offerte tecniche, *ai fini della relativa catalogazione*, con le risultanze di seguito riportate:

RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA
Perrotti Ernesto - P.IVA:02143800643 - (R.T.P.)	Loffredo_Cristerio_A1 Loffredo_Cristerio_B1 Loffredo_Cristerio_B2



Rozza Francesco - P.IVA:01600050643 - (R.T.P.)	Relazione e Grafici Criterio A_Servizio_1 Relazione e Grafici Criterio A_Servizio_2 Relazione Criterio B1_Palazzo_Loffredo Relazione Criterio B2_Palazzo_Loffredo
ARCHLIVING SRL - P.IVA:01835300383 - (R.T.I.)	Criteria A_Professionalità e adeguatezza dell'offerta_compressed Criterio B_Caratteristiche Metodologiche dell'offerta
Miano Pasquale - P.IVA:07768830635 - (R.T.P.)	_Criterio A_Professionilità ed adeguatezza dell'offerta _Criterio B_Caratteristica Metodologica dell'offerta_Loffredo
Barone Pasquale - P.IVA:10561340588 - (R.T.P.)	Offerta_Tecnica_A_Loffredo Metodologica_REL_B.1_Loffredo Metodologica_REL_B.2_Loffredo
Costructura Consulting Soc. Coop. - P.IVA:02516280647	Palazzo Loffredo - Criterio A Palazzo Loffredo - Criterio B1 Palazzo Loffredo - Criterio B2
INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT SRL abbreviabile in IPM SRL - P.IVA:14289711005	Offerta Tecnica Servizio A1.1_OT_Monteforte Irpino_IPM Offerta Tecnica Relazione B1_OT_Monteforte Irpino_IPM Offerta Tecnica Relazione B2_OT_Monteforte Irpino_IPM
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA - P.IVA:05209821213 - (R.T.I.)	Servizio 1 Servizio 2 Relazione Criterio B1 Relazione Criterio B2
Notaro Giacomo - P.IVA:07042831219 - (R.T.P.)	Criterio A1 Servizio n.1 Criterio A2 Servizio n.2 Relazione Metodologica Criterio B1 Relazione Metodologica Criterio B2

Considerato che a seguito della suddetta fase di catalogazione delle offerte tecniche si è disposto di ammettere alla fase successiva di gara tutti i concorrenti aggiornando, a data successiva, il prosieguo, in seduta riservata, per la valutazione dal punto di vista tecnico di ciascuna offerta in gara secondo quanto prescritto dal bando-disciplinare di gara;

Visto

- che con successivo verbale in data 14/07/2020, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

Tutto ciò premesso ed evidenziato, la Commissione giudicatrice di gara nelle persone di:

- 1) Ing. Fiorillo Donato - Presidente di commissione
- 2) Arch. Moccia Alberto - membro commissione
- 3) Ing. Pagano Emilio - membro commissione (svolge le funzioni di segretario verbalizzante)

vista la nota prot. n. 9916 del 16.07.2020, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 21:00 del giorno 16.07.2020 alle ore 09:30 del giorno 21.07.2020) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede all'avvio dello Streaming al fine di rendere pubblica la seduta.

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Notaro Giacomo	41.05
Perrotti Ernesto	25.5
Rozza Francesco	66.72
ARCHLIVING SRL	67.05
Miano Pasquale	56.81
Barone Pasquale	35.78
Costructura Consulting Soc. Coop.	67.88
INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT SRL abbreviabile in IPM SRL	52.23
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA	58.36

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
Notaro Giacomo		16/07/2020 21:12
Perrotti Ernesto	Via Due Principati n. 228, Avellino (AV), 83100	17/07/2020 11:08
Rozza Francesco	via Salvatore Pescatori n. 58, Avellino (AV), 83100	17/07/2020 09:03
ARCHLIVING SRL	VIA MONSIGNOR LUIGI MAVERNA 4, Ferrara (FE), 4412	17/07/2020 09:41
Miano Pasquale	piazza Leonardo, 14, Napoli (NA), 801	17/07/2020 15:06
Barone Pasquale	VIA TREVISO N. 27, Roma (RM), 161	17/07/2020 09:46
Costructura Consulting Soc. Coop.	via R.Marcone 105, Mercogliano (AV), 83013	17/07/2020 09:43
INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT SRL abbreviabile in IPM SRL	VIA PIETRO NENNI 1, Roma (RM), 47	17/07/2020 10:26
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA		17/07/2020 08:43

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
Notaro Giacomo	32.546
Perrotti Ernesto	33.303
Rozza Francesco	18.2
ARCHLIVING SRL	37.38
Miano Pasquale	46.0
Barone Pasquale	19.056
Costructura Consulting Soc. Coop.	54.321
INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT SRL abbreviabile in IPM SRL	ESCLUSA - Motivazione: la data della marca temporale dell'archivio informatico contenente l'offerta economica e successiva al termine imposto dal disciplinare di gara (18/03/2020 ore 13:00)
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA	38.125

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Notaro Giacomo	8.987
Perrotti Ernesto	9.196
Rozza Francesco	5.026
ARCHLIVING SRL	10.322
Miano Pasquale	12.702
Barone Pasquale	5.262
Costructura Consulting Soc. Coop.	15.0
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA	10.528

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Costructura Consulting Soc. Coop.	67.88	15.0	82.88
ARCHLIVING SRL	67.05	10.322	77.372

Rozza Francesco	66.72	5.026	71.746
Miano Pasquale	56.81	12.702	69.512
STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA	58.36	10.528	68.888
Notaro Giacomo	41.05	8.987	50.037
Barone Pasquale	35.78	5.262	41.042
Perrotti Ernesto	25.5	9.196	34.696

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Costructura Consulting Soc. Coop. che ha conseguito il punteggio finale pari a 82.88;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Costructura Consulting Soc. Coop. con sede in via R.Marcone 105, Mercogliano (AV), 83013, che ha offerto il ribasso del 54,3210% (cinquantaquattro,tremiladuecentodieci)%

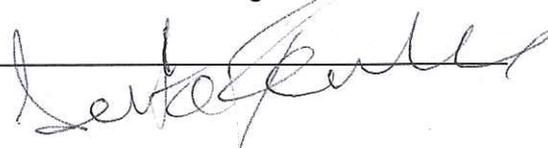
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 67.719,42.

LA COMMISSIONE RIMETTE

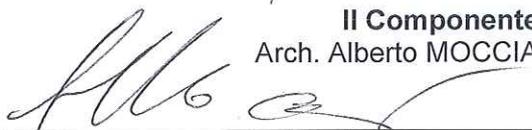
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Letto, confermato e sottoscritto.

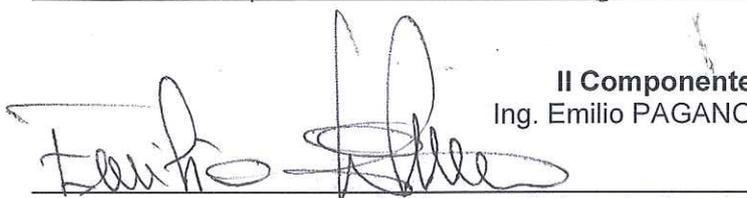
Il Presidente
Ing. Donato FIORILLO



Il Componente
Arch. Alberto MOCCIA



Il Componente
Ing. Emilio PAGANO


(anche segretario verbalizzante)